



COMUNE DI SERRONE
PROVINCIA DI FROSINONE

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE n° 27 del 16 aprile 2015

OGGETTO: Diritti di segreteria per istruttorie urbanistiche e di edilizia privata e relative certificazioni.

L'anno duemila quindici e questo giorno 16 del mese di aprile alle ore 9.50 nella sala delle adunanze della sede comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

NOME	QUALIFICA	PRES.	ASS.
Nucheli Natale	Sindaco	X	
Lolli Gabriele	Assessore	X	
Campoli Emiliano	Assessore		X
Pagliaro Bruno	Assessore	X	
	Totali	3	1

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97 c. 4.a del T.U. N. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa Marinella Di Vito.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Nucheli Natale nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Premesso che sulla proposta di deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000)

Geom. Mario Rossi

- il Responsabile del Servizio di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. N. 267/2000):

Enrico Fianco

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.L. 18.01.1993 n. 8, convertito in Legge 19.3.1993 n. 68, e.s.m.i.,

Ritenuto di dover procedere per l'anno 2015 ad una razionalizzazione dei vari diritti per tipologia edilizia come da allegato prospetto ;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei Servizi sullo schema di proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 -comma 1°- del D. Lgs.vo 26772000 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali);

A seguito di votazione unanime resa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di stabilire le tariffe relative ai diritti di segreteria e diritti comunali vari diritti per tipologia edilizia come da allegato prospetto ;

Infine, con separata ed unanime votazione, stante l'urgenza,

DELIBERA

DI DICHIARARE, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA EDILIZIA e URBANISTICA
 Allegato alla Delibera di Giunta Comunale n.27 del 16/04/15 in vigore dal

DESCRIZIONE	IMPORTI DA VERSARE	
	ALLA PRESENTAZIONE	PER IL RITIRO
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 e 3° D.P.R. 380/2001)		
Art. 30 D.P.R. n. 38 del 06.06.2001	€ 75,00	
Art. 30 D.P.R. n. 38 del 06.06.2001 (Urgente entro un giorno lavorativo)	€ 150,00	
RILASCIO COPIE CERTIFICATI STORICI.		
- fino a 5 anni		
- oltre i 5 anni	€ 20,00	
- ex AUTORIZZAZIONI DI CUI ALL'ART. 31 LEGGE 457/78 LETTERA "B"...	€ 30,00	
- PIANI DI RECUPERO AD INIZIATIVA DEI PRIVATI (Legge 457/78 art. 30)	€ 30,00	
- AUTORIZZAZIONI PER LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE DI PRIVATI.	€ 75,00	
CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA - AMBIENTALE	€ 150,00	
PERMESSO DI COSTRUIRE		
b) Prima casa non di lusso		
c) Attività artigianali ed industriali	€ 100,00	€ 300,00
d) Abitazioni di lusso o seconda casa	€ 200,00	€ 900,00
e) Interventi edilizi non previsti dall'art. 31 Legge 457/78	€ 150,00	€ 750,00
f) Realizzazione Tetti, Portici, balconi e aperture finestrate	€ 100,00	€ 100,00
g) Ampliamento e sopraelevazioni fabbricato	€ 100,00	€ 150,00
- fino a 50 metri cubi		
- da 50 a 150 metri cubi	€ 100,00	€ 150,00
- oltre i 150 metri cubi	€ 150,00	€ 200,00
h) Accessori Agricoli	€ 200,00	€ 300,00
i) Muri di contenimento recinzioni e accessori	€ 100,00	€ 150,00
l) Permesso di costruire a sanatoria L. 47/85 - 724-/94 - 626/03	€ 100,00	€ 100,00
m) Permesso di Costruire ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	€ 150,00	€ 300,00
n) Cambio di destinazione d'uso con opere:		
a) Da commerciale a civile abitazione	€ 100,00	€ 200,00
b) Da civile abitazione o depositi a commerciale	€ 150,00	€ 300,00
n.1) Cambio di destinazione d'uso senza opere:		
a.1) Da commerciale a civile abitazione	€ 100,00	€ 150,00
b.1) Da civile abitazione o depositi a commerciale	€ 100,00	€ 200,00
O) Completamento fabbricati precedentemente autorizzati	€ 100,00	€ 100,00
Varianti in Corso d'Opera - D.I.A. o PDC		
Costruzione fabbricato uso civile abitazione	€ 52,00	€ 150,00
Costruzione fabbricati diversi dall'abitazione	€ 100,00	€ 200,00
Costruzione muri, recinzioni, accessori, ecc.	€ 52,00	€ 100,00
D.I.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverati) - manutenzione straordinaria		
1° Presentazioni	€ 100,00	
Varianti in Corso d' opera non essenziali ad istanze già presentate	€ 100,00	
D.I.A. (dichiarazione inizio attività) o S.C.I.A.		
b) Prima casa non di lusso	€ 100,00	
c) Attività artigianali ed industriali	€ 200,00	
d) Abitazioni di lusso o seconda casa	€ 150,00	
e) Interventi edilizi non previsti dall'art. 31 Legge 457/78	€ 100,00	
f) Realizzazione Tetti, Portici, balconi e aperture finestrate	€ 100,00	
g) Ampliamento e sopraelevazioni fabbricato	€ 100,00	

- fino a 50 metri cubi	€	100,00	
- da 50 a 150 metri cubi	€	100,00	
- oltre i 150 metri cubi	€	150,00	
h) Accessori Agricoli	€	100,00	
i) Muri di contenimento recinzioni e accessori	€	100,00	
l) Permesso di costruire a sanatoria L. 47/85 - 724-/94 - 626/03	€	150,00	€ 300,00
m) Permesso di Costruire ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	€	150,00	€ 300,00
n) Cambio di destinazione d'uso con opere:			
a) Da commerciale a civile abitazione	€	100,00	
b) Da civile abitazione o depositi a commerciale	€	150,00	
n.1) Cambio di destinazione d'uso senza opere:			
a.1) Da commerciale a civile abitazione	€	100,00	
b.1) Da civile abitazione o depositi a commerciale	€	100,00	
c.1) Da depositi a civile abitazione	€	100,00	
AUTORIZZAZIONI E PARERI PAESAGGISTICI - ambientali - Idrogeologici			
a) ai sensi dell'art. 32 L.47/85	€	150,00	
b) ai sensi della L.R. 59/95	€	100,00	€ 150,00
c) ai sensi della L.R. 53/98	€	100,00	€ 150,00
PIANO CASA (L.R. n.21/09 e ss.mm.ii.)			
Permesso di costruire	€	100,00	€ 150,00
D.I.A.	€	150,00	
Volture intestazioni e cointestazioni, Permessi di Costruire, D.I.A. e provvedimenti di proroga inizio e fine lavori	€	100,00	
Rilascio Certificati di Agibilità			
a) fino a due unità immobiliari residenziali	€	100,00	
b) oltre alle due unità immobiliari residenziali	€	150,00	
c) unità immobiliari non residenziali	€	200,00	
Ricerche d'Archivio - Per l'estrazione di documentazione presso l'ufficio tecnico Accesso agli atti (per ciascuna ricerca o pratica ricercata in archivio, esclusi i diritti di segreteria per l'eventuale riproduzione di copie)			
a) sino a tre pratiche	€	20,00	
b) oltre tre pratiche	€	20,00	€ 30,00
DIRITTI DELEGA			
Genio Civile, Autorizzazione Igienico Sanitaria A.S.L., A.R.P.A., Provincia (Vinc. Idrog.)	€	25,00	
DIRITTI NOTIFICA			
Aggiornamenti Catastali, Tipo Mappale e di Frazionamento, ecc.	€	25,00	
AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO (fosse biologiche)			
Autorizzazione allo scarico	€	100,00	
AUTORIZZAZIONE AL TAGLIO DEI BOSCHI (rimborso spese per sopralluoghi, controlli e stampati)			
Fino a 1000 mq.	€	75,00	
Da 1001 a 5000 mq.	€	100,00	
Da 5001 a 10.000 mq.	€	200,00	
Oltre i 10.000 mq.	€	500,00	
Autorizzazione al taglio piante sparse	€	10,00	
CIMITERO			
Nuovo Allaccio Luce Votiva	€	50,00	

Le nuove modalità di pagamento e l'applicazione dei diritti sopra determinati decorrono dal

Delibera di Giunta Comunale n°27 del 16 aprile 2015

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto,

Il Presidente
Nucheli Natale

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Mariella Di Vito

Certificato di Pubblicazione

Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna al n. 190 dell'Albo Pretorio del sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. (art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267).

Data residenza Municipale, li 23-04-2015

Il Messo comunale

Damizia Enrico



Esecutività

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

Attesta

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dal 16 aprile 2015 in quanto:

- trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134, c. 3, del T.U. 267/2000);
- deliberata immediatamente eseguibile dall'Organo deliberante.

Data residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Mariella Di Vito

